Buurtkrant

voor bewoners Centrumgebied Kersenboogerd

Kersenboogerd

Bewoner in het zonnetje

'Jan laat de buurt bloeien'

Al de hele zomer fleuren vele zonnebloemen de Rondeelstraat op. Dat is het werk van meneer Jaggan. In zijn buurtje kennen de mensen hem beter als Jan. Hij houdt de straat netjes. En als buren een woonprobleem hebben, dan regelt Jan voor hen het contact met Intermaris. 'Ik hou van mensen helpen.'

De zonnebloemen sieren ook de straten rond zijn woonblok. Jan houdt niet van half werk. Tijdens de warme zomer gaf hij ze allemaal water met de gieter. 'Zo blijf ik ook nog fit', lacht hij. Als een van de eerste huurders in Hoorn liet hij geveltuintjes aanleggen. Bij hemzelf én bij de buren. Hij verzorgt ze met liefde, samen met zijn vrouw.

Voldoening en complimenten

Ook is hij dagelijks bezig met het onderhouden van de openbare ruimte rond zijn woning. Onkruid wieden, bloemen planten, heggen snoeien. De pensionaris vindt er veel voldoening in. 'Het maakt de straat een stuk mooier. En als ik voor mijn huis in het zonnetje zit, krijg ik veel complimenten van voorbijgangers.'

Intermaris kan verder helpen

Wijkcoach Abdel van Intermaris is ook erg blij met de actieve huurder. Meneer Jaggan kent en spreekt namelijk bijna iedereen in de buurt. Abdel: 'Als er irritaties zijn, of ideeën voor verbetering, dan deelt meneer Jaggan die met mij. Intermaris kan vaak verder helpen. Soms halen we onze buurtverbinder erbij, Prince. We komen altijd tot een resultaat.'

'Burenhulp is normaal'

Meneer Jaggan voelt zich er goed bij. Hij biedt ook zelf hulp. 'Eén van de nieuwe buren heeft moeite met onze taal. Daar kan ik prima bij helpen. Ik denk dat zulke gebaren nodig zijn. De maatschappij verandert. Mensen leven steeds meer op zichzelf. Zelf kom ik uit een landbouwgezin in Suriname. Burenhulp vind ik heel normaal.'



Meer kleur in de Kersenboogerd

Op het woongebouw Stan Kentonhof maakte 'muralist' Eva van der Klei een indrukwekkende en kleurrijke muurschildering.

Kijk en lees meer op pagina 3.

Scan de QR-code en volg de laatste ontwikkelingen in uw buurt.

Ontmoeting begint met een klein gebaar

Van 24 tot en met 30 september was de **Week tegen Eenzaamheid 2026**. Medewerkers van handhaving, Stichting Netwerk, Intermaris en de gemeente Hoorn gingen daarom de Kersenboogerd in om bewoners te ontmoeten.



'Je bent niet in je eendje'

Op het Betje Wolffplein deelden we bloemen uit. Ook gaven we informatie over activiteiten in de wijk.
En we trakteerden koekjes in de vorm van een eend. Ze waren gebakken door kinderen van Stichting Netwerk. De boodschap was: 'je bent niet in je eendje'.



Sommige bewoners deden spontaan mee. Dat was mooi om te zien. Een jongen hielp mee met het uitdelen van bloemen en schakelde ook nog een vriend in. Ook een betrokken bewoonster hielp even mee. Zo ontmoetten we veel vriendelijke bewoners.

'De door kinderen gebakken eendjes vielen goed in de smaak.'

Onderweg ontstonden mooie gesprekken. Een kleine attentie bleek vaak al aanleiding voor een praatje of een glimlach. Juist dat is erg belangrijk. In Hoorn voelt één op de zeven inwoners zich sterk eenzaam. In delen van de Kersenboogerd ligt dit cijfers zelfs hoger. Daarom blijven we werken aan ontmoeting, verbinding en aandacht voor elkaar.

U kunt zelf ook iets doen

Zeg gedag tegen buren op straat. Maak een praatje.
Bel aan bij nieuwe buren om kennis te maken. Of bied hulp aan als u denkt dat een buurtbewoners dit kan gebruiken.
Kleine gebaren, groot effect.

'Een klein gebaar kan al leiden tot een glimlach, een gesprek of nieuw contact.'



'Ik wist niet dat de muurschildering zó leefde in de wijk!'

Het zal niemand in de Kersenboogerd zijn ontgaan: de enorme muurschildering op ons woongebouw Stan Kentonhof. De maker van deze indrukwekkende blikvanger is Eva van der Klei. De twintigjarige Hoornse kunstenares timmert hard aan de weg als 'muralist'. Dit is haar grootste werk tot nu toe. *Wij stelden haar drie vragen.*



Waarom juist deze muur?

'Ik droomde er al jarenlang van om deze muur te beschilderen! Ik fietste er vaak langs en vond hem kaal. Zonde, op deze mooie locatie. Dus ging ik op zoek naar de eigenaar van het woongebouw. Via via kwam ik in contact met Intermaris. Daar reageerden ze meteen enthousiast op mijn idee. Ik kreeg zelfs carte blanche.'

Wat is het idee achter dit ontwerp?

'Ik heb dit werk Authenticity genoemd. Daar gaat het namelijk over: je authentieke zelf zijn. De vrouw kijkt naar een valkparkiet, een dier dat symbool staat voor vrijheid en onafhankelijkheid. Deze mural heeft voor mij dan ook een bijzondere betekenis: ik ben in deze wijk gevormd. En ik gun iedereen persoonlijke groei en vrijheid.'

Wat is je grootste les van dit project?

'Dat zo'n grote muur, midden in een woonwijk, meer is dan alleen een blanco canvas. Het kunstwerk hield de buurt echt bezig.
Ik ontdekte ook dat veel bewoners van het gebouw al langer een muurschildering wilden. Als ik weer zo'n soort opdracht krijg, ga ik eerst praten met bewoners.'



'Ik ben er heel blij mee. Het heeft de buurt echt kleur gegeven.'

Buurtbewoonster Carmelita



HVC: 'Iedereen verdient een groot compliment'

In 2026 hebben HVC en haar aannemers weer veel werk verzet. Vooral in buurt Bibliotheek en Winkelcentrum is veel gebeurd. Nicoline Spil van HVC is trots, óók op de bewoners en winkeliers!

Om een warmtenet aan te leggen, moet je de grond in

Straatwerk openhalen. Wegen afsluiten. Dit kan al snel leiden tot irritaties bij buurtbewoners. Maar dat gebeurde niet. 'Dat komt door twee dingen', vertelt Nicoline. 'Ten eerste de goede samenwerking tussen de gemeente en uitvoerende partijen. Ten tweede de begripvolle houding van de omwonenden en winkeliers. Iedereen verdient een groot compliment.'

Buurt Bibliotheek

Buurt Bibliotheek was eerst aan de beurt. Hier is voor de zomervakantie het wijknet aangelegd. De gemeente, HVC en aannemer A.Hak hadden een goed plan van aanpak. Voor het verkeer waren oplossingen bedacht en de planning was helder. Nicoline: 'Natuurlijk hou je altijd ongemak, zoals parkeerdruk, maar de buurtbewoners klaagden niet en dachten mee vanuit het belang voor de buurt.'



'Ze maakten regelmatig een praatje met de werklieden en deelden zelfs ijsjes uit toen het zo warm was! We kregen ook leuke reacties op het bouwdoek met kersenbloesem dat rondom onze opslagruimte hing. We hebben er fijn gewerkt.'

Vanaf november worden alle huurwoningen in deze buurt aangesloten. Een klein deel van de woningen sluiten we aan op de leidingen in de straat. De stoep en de weg gaan dan op een aantal plekken open. Veruit de meeste woningen sluiten we aan op leidingen op het dak. Deze plaatst Hemubo nu op een aantal woongebouwen.

Buurt Winkelcentrum

Buurt Winkelcentrum was iets uitdagender. Hier ging het werkgebied dwars door de transportroutes van winkeliers heen. Maar ook zij werkten uitstekend mee. Nicoline: 'Zij lieten zich bijvoorbeeld bevoorraadden door kleinere vrachtwagens. Ik denk dat de groenteboer en de bloemist nog de meeste overlast hebben gehad, maar ook zij bleven rustig en begripvol.'

Op dit moment wordt het laatste deel van het wijknet in buurt Winkelcentrum aangelegd. Dat is in de Mina Krusemanstraat. In januari start HVC hier met de huisaansluitingen.

Voortgang per buurtje

Buurt Groef, Stijl en Messing 1

De meeste woningen aan de Groef, Stijl en Messing zijn verduurzaamd en aangesloten op het warmtenet van HVC. Stijl 60 t/m 69 wordt tegelijkertijd met de Marquettegracht aangesloten op het warmtenet.

Buurt Lijster, Ekster en Koolmees 2

In deze buurt verduurzamen we de laatste woningen en vervangen we oude badkamers, keukens en toiletten. Inmiddels zijn 115 woningen aangesloten op het warmtenet. We verwachten dat eind 2026 alle werkzaamhedenin de woningen zijn afgerond.

Buurt Bibliotheek 3

In deze buurt worden in november 2026 de eerste woningen aangesloten op het warmtenet van HVC. Eind september organiseerden we een inloopmoment over het warmtenet en elektrisch koken. Deze werd druk bezocht en de sfeer was goed.

Het gebouw aan het Betje Wolffplein staat nu in de steigers. Hemubo knapt de gevels mooi op. Rond de steigers hangen paarse netten voor de veiligheid. Ook hier doet Hemubo er alles aan om de overlast zo veel mogelijk te beperken.

Buurt Winkelcentrum 4

Aletta Jacobsstraat e.o.

Dit is de vijfde buurt die we verduurzamen en aansluiten op het warmtenet van HVC. De bouwplaats van Hemubo is bij Stijl 69. De bouwplaats is alleen toegankelijk voor medewerkers. Niet voor bewoners. Dit is belangrijk voor de veiligheid.

Tuinkamer: een plek om tot rust te komen én elkaar te ontmoeten

Voor de bewoners staat er een bewonerskeet, de Tuinkamer, op de parkeerplaats tussen de Aletta Jacobsstraat en Mina Krusemanstraat. Hier kunnen zij overdag rustig verblijven tijdens de werkzaamheden in hun woning.

De Tuinkamer is ingericht als een gezellige woonkamer. Hier kunnen bewoners rustig zitten, een kop koffie of thee drinken, tv-kijken of even werken. Ook is er gratis wifi aanwezig.

De Tuinkamer is geopend op werkdagen van 7.30 tot 15.30 uur.



2026

Buurt Lijster, Ekster en Koolmees
eerste kwartaal 2026 t/m eerste kwartaal 2027

Buurt Bibliotheek
Betje Wolffplein 172-215, Mathilde Wibautstraat, Rijnweg en Sophie Vitringastraat:
derde 2026 t/m tweede kwartaal 2027

2027

Buurt Winkelcentrum
Aletta Jacobstraat, Marquettegracht, Mina Krusemanstraat, Betje Wolffplein 40-103 en 120-163 en Aagje Dekenplein:
vierde kwartaal 2026 t/m derde kwartaal 2028

2028

Buurt Kluut
Kluut, Roodborstje en Winterkoninkje:
tweede kwartaal 2028 t/m vierde kwartaal 2028

Buurt Roerdomp
vierde kwartaal 2028

2029

Buurt Rondeelstraat
Borstwering, Kasteellaan, Nieuwendoorngracht, Palissade, Rondeelstraat, Waterpoort en Bolwerk:
vierde kwartaal 2028 t/m vierde kwartaal 2029

Planningen kunnen wijzigen.



Verwarm uw woning goed en zuinig in 3 stappen

Stap 1 Check uw thermostaat

De warmte-unit werkt het meest **zuinig** als hij constant kan draaien. Daarom is het slim om de temperatuur in huis zoveel mogelijk gelijk te houden.

Kies een temperatuur die voor u comfortabel is, bijvoorbeeld **19 graden**. Gaat u slapen of bent u even weg? Zet de thermostaat dan hooguit 2 graden lager.

Door de temperatuur stabiel te houden, hoeft het systeem minder hard te werken en verbruikt het **minder energie**. Dat is beter voor uw portemonnee.

Stap 2 Ventileer uw woning

Laat de roosters open. Frisse lucht is goed voor uw gezondheid. Het voorkomt schimmel en vochtproblemen.

Het is ook zuiniger: frisse lucht opwarmen kost minder energie dan vochtige lucht.

Stap 3 Controleer uw radiatoren

Hoort u borrelende of tikkende geluiden? Dan moet u waarschijnlijk de radiatoren **ontluchten**. Gebruik hiervoor de ontluchtingssleutel.





Hoe werkt het?

Mijn radiator is aan de bovenkant warm en aan de onderkant koud

Is dat normaal?

Ja, dat is normaal. Het is zelfs een goed teken.
Als de warmte-unit en de radiatoren goed zijn ingeregeld, komt het warme water boven in de radiator binnen en stroomt het daarna naar beneden.

Onderaan is het water afgekoeld, omdat de warmte onderweg is afgegeven aan de ruimte. Daarom voelt de onderkant kouder aan.

Bij een warmtenet worden radiatoren vaak minder heet dan bij een cv-ketel. Uw woning warmt rustiger op. Dat is energiezuiniger. Daarom is het belangrijk om de temperatuur in uw woning zo gelijk mogelijk te houden.

Via de QR-code hieronder kunt u een video kijken met meer uitleg.



Leviaan: iedereen heeft recht op een betekenisvol leven

Al jarenlang heeft Leviaan een kantoor op Timpaan 1A. Maar wat doet Leviaan precies? En voor wie? Persoonlijk begeleidster Mieke Epker vertelt.

'Wij ondersteunen mensen met een psychische kwetsbaarheid. Voor hen is het leven soms extra ingewikkeld. Maar zoiets kan iedereen overkomen. En iedereen heeft recht op een betekenisvol leven.'

Leviaan is dus geen behandelcentrum, maar een verlengstuk hiervan. Mieke: 'Tijdens en na de behandeling van de GGZ helpen wij mensen om weer mee te doen in de samenleving. Ondersteunen bij medicatiegebruik, zorg inrichten, sociale contacten stimuleren, een weekplanning maken, samen huishoudelijke taken doen: onze steun is heel breed. Hiervoor komen wij bij de mensen thuis. Zij hebben hiervoor een verwijzing van de gemeente nodig.'

Wel eigenwaarde, geen druk

Als persoonlijk begeleidster helpt Mieke cliënten ook aan zinvolle dagbesteding. Hiervoor stellen allerlei partijen zich open, zoals zorgboerderijen, naaiateliers en kringloopwinkels. 'We kijken vooral naar wat iemand wél kan. De activiteiten en dagindeling zijn maatwerk.'

'Een passende invulling van de dag kan veel betekenen voor iemands eigenwaarde, zonder druk van te hoge eisen.'

Schijn bedriegt

Maar wat is dat eigenlijk, psychische kwetsbaarheid? Voor veel mensen klinkt het als iets wat zich ver van hun bed afspeelt. Maar schijn bedriegt, weet Mieke: 'In elke buurt wonen mensen met een psychische kwetsbaarheid. Je merkt het alleen niet altijd. Soms wel, bijvoorbeeld bij verzamelwoede, of als mensen in huis ‘zomaar’ schreeuwen. Zulke uitingen kunnen overlast veroorzaken.'

Geduld en begrip

Mieke hoopt dat buren dan geduld en begrip kunnen opbrengen. 'Mensen met psychische kwetsbaarheden zijn mensen met een verhaal. Hun overlast is geen opzet of luiheid, maar heeft een dieperliggende reden. Ze zijn kwetsbaar en het kan iedereen overkomen. Dus probeer niet boos te reageren als zo iemand overlast veroorzaakt. Daar help je niemand niet mee.
Bel liever de wijkagent of de gemeente. Bij de gemeente kunnen ze inzien of die persoon bekend is bij een zorginstantie.'

Kijk voor alle diensten op www.leviaan.nl



Heeft u moeite om uw rekeningen te betalen?

Misschien kunt u geld besparen

Veel mensen maken zich zorgen over hun energierekening, zorgverzekering of andere vaste kosten. Gelukkig bestaan hier veel regelingen voor. Misschien heeft u ook recht op een korting of vergoeding.

Gratis voorzieningenwijzer

Via De VoorzieningenWijzer ontdekt u snel welke regelingen bij uw situatie passen. U vindt deze op **devoorzieningenwijzer.nl/hoorn**. Hier vult u een paar vragen in over uw woonsituatie en uw inkomen. Dit is gratis en anoniem. De check is er in meerdere talen. U ziet direct of u geld misloopt.

'Doe deze check. Misschien heeft u recht op meer geld dan u denkt.'

Hulp nodig?

U kunt dit doen op uw telefoon, tablet of computer. Heeft u liever hulp bij het invullen of aanvragen? Maak dan een afspraak via devoorzieningenwijzer.nl/hoorn. U krijgt dan ondersteuning van Humanitas of van Schuldhulpmaatje.

Blijf op de hoogte

Deze buurtkrant is een uitgave van Intermaris en de gemeente Hoorn.

Website

www.hoornkersenboogerd.nl

Digitale nieuwsbrief

Blijf op de hoogte en meld u aan via www.hoornkersenboogerd.nl/nieuwsbrief

Locatie

Kom langs in het Wijklab Kersenboogerd, Aagje Dekenplein 24.

KersenboogerdApp

Direct op de hoogte met pushmeldingen op telefoon of tablet.

Scan de QR code of download via uw appstore.

Prettig wonen en leven in centrumgebied Kersenboogerd

GEMEENTE HOORN

Intermaris

oktober 2026